

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005269
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F3895409
 DEMANDANTE: CITIMORTGAGE, INC.
 DEMANDADO: GARDY ERMINAL, MARIE MAUDE ERMINAL
 FECHA DEL DECRETO: 15 DE SEPTIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Hillside, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocidas como: 23 Hurden Street, Hillside, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 1713
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 100' x 32'
 Cruce de calle más cercano: Woodruff Place
 Intereses superiores (si alguno): Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES CON 38/100 (\$309,293.38)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS VEINTITRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y UNO CON 89/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$323,971.89
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/03/11 - 11/17/11 \$208.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005270
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1907110
 DEMANDANTE: NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 DEMANDADO: ARGELIA ALVAREZ, ESTADO DE NEW JERSEY
 FECHA DEL DECRETO: 31 DE AGOSTO DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocidas como: 1154 East Grand Street, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 357 Bloque: 9
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 115' x 8.68'
 Cruce de calle más cercano: Jefferson Avenue
 Intereses superiores (si alguno): Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: VEINTITRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO CON 39/100 (\$23,978.39)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 VEINTICINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO CON 31/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$25,468.31
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/03/11 - 11/17/11 \$208.50

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005272
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F836610
 DEMANDANTE: AURORA LOAN SERVICES, LLC.
 DEMANDADO: GERSON O. CONTRERAS, MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE FIRST MAGNUS FINANCIAL CORPORATION
 FECHA DEL DECRETO: 1 DE SEPTIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocidas como: 905 Magnolia Avenue, Elizabeth, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1217 Bloque: 8
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 25.00' x 100.00'
 Cruce de calle más cercano: 50.00' de Henry Avenue
 Intereses superiores (si alguno): Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO OCHENTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS CON 21/100 (\$180,432.21)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL SETENTA Y CINCO CON 91/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$187,070.91
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/03/11 - 11/17/11 \$212.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005275
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F06005410
 DEMANDANTE: POLICE AND FIREMEN'S RETIREMENT SYSTEM BOARD OF TRUSTEES POR SU AGENTE ADMINISTRATIVO NEW JERSEY HOUSING AND MORTGAGE FINANCE AGENCY
 DEMANDADO: CARLOS M. BEIRAO, MARIA R. BEIRAO
 FECHA DEL DECRETO: 26 DE AGOSTO DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en el Municipio de Clark, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocidas como: 40 Washington Street, Clark, NJ
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 32 Bloque: 91
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 75.00' x 100.00'
 Cruce de calle más cercano: 500.00' de Madison Hill Road
 Intereses superiores (si alguno): Ninguno
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona

Gobierno de Obama podría desviar el polémico oleoducto Keystone XL... Canada Busca Clientes...

(Viene de la 1ra Página)

país, Stephen Harper, quien asistió a la reciente cumbre de jefes de

estado en Honolulu, no sólo expresó su decepción por la demora del oleoducto Keystone XL, sino que además ame-

nazó con buscarse socios en Asia a los cuales venderle el petróleo.

Se rumora asimismo que el gobierno del primer ministro Harper ya está haciendo gestiones para construir un oleoducto hacia la costa canadiense del Pacífico a fin de abastecer a sus potenciales clientes.

Pero aunque Canadá no llegue finalmente a concretar el negocio con sus compradores del Asia, lo cierto es que cualquier demora sólo aumentaría los costos del oleoducto, calculados en la actualidad en unos \$7 mil millones.

Tras conocerse la noticia de la demora los grupos opuestos al oleoducto la interpretaron como una clara victoria de su causa.

Según expertos, el conducto se extendería a lo largo de 2,735 kilómetros, para transportar petróleo desde Alberta (Canadá) hasta la costa de Texas, y hasta ahora estaba previsto que atravesase los estados de Montana, Dakota del Sur, Nebraska, Kansas y Texas.

El proceso de evaluación ha puesto en una posición incómoda al departamento de estado, acusado por los críticos del proyecto de tener lazos demasiado cercanos con la compañía canadiense encargada de construirlo, Trans-Canada.

Además el oleoducto se perfila como una gran prueba para el presidente Obama, que podría tener la última palabra en una decisión en la que se enfrentan la protección del medio ambiente y su interés por aumentar la creación de empleos en Estados Unidos.

Dice el gobierno que el proyecto podría crear al menos 5,000 empleos sólo en el sector de la construcción por cada año que dure la edificación.

Los sindicatos sostienen también que la obra ayudaría a reducir la dependencia del petróleo extranjero, especialmente de la convulsa región de Oriente Medio, y orientaría la cooperación hacia Canadá, un gobierno serio y estable que ya es en la actualidad el principal suministrador de petróleo de Estados Unidos.

Sin embargo para los detractores de Keystone XL, el número de empleos no significan nada en comparación con los daños ambientales que ocasionaría en la zona, especialmente por un incremento en la emisión de gases y la desestabilización de los ecosistemas de la costa.

Recientemente unas 6 mil opositores del proyecto se manifestaron frente a la Casa Blanca para pedir su rechazo y recordar, un año antes de las elecciones generales, el compromiso que

hizo el mandatario con las energías limpias al ser elegido.

Los grupos ecologistas afirman igualmente que el oleoducto podría incrementar además el costo de la gasolina, al reorientar el excedente de petróleo en la zona central del país.

Pero en el criterio de la influyente Heritage Foundation, "el oleoducto Keystone XL es un sistema que más bien podría incrementar la cantidad de petróleo que Estados Unidos recibe de Canadá en más de un millón de barriles por día."

Los analistas de Heritage Foundation piensan asimismo que el gobierno "no debería permitir que los ecologistas y los motivos de grupos de interés particulares impidan la construcción de esta valiosa fuente".

El público está poco familiarizado con estos datos porque la prensa no suele tocar el tema con profundidad pero la realidad es que Estados

Unidos también dispone de unos 19,000 millones de barriles de petróleo en las costas del Pacífico y el Atlántico y la parte oriental del Golfo de México, actualmente zonas restringidas —y otros 19,000 millones de barriles estimados en el Mar de Chukotsk en la costa de Alaska. Sin embargo, la administración Obama rescindió los permisos de perforación ya otorgados en el mar de Chukotsk y, en diciembre, anunció que la parte oriental del Golfo de México y las costas del Atlántico y Pacífico no serán parte del programa gubernamental Plataforma Continental Exterior 2012-2017, prohibiendo de forma efectiva la perforación en esas áreas en los próximos siete años.

Como dicen la mayoría de los economistas serios: no tiene sentido que Estados Unidos sea el único país del mundo que restringe el acceso a las reservas petroleras de esta manera.

El apoyo a Israel aumenta tras los esfuerzos palestinos por evitar el proceso de paz

Washington, 11 de noviembre — El apoyo a Israel entre el electorado de los EE.UU. ha aumentado a un 60 por ciento, el nivel más alto alcanzado desde el 2009 de acuerdo a una nueva encuesta publicada el 10 de noviembre. El aumento en el apoyo se da tras el esfuerzo de los palestinos por evitar las negociaciones de paz y tratar de declarar unilateralmente un Estado palestino a través de las Naciones Unidas.

El apoyo a Israel es más pronunciado entre las "élites de opinión", llegando hasta el 67 por ciento. La "élite de opinión" se refiere a aquellos con un mayor grado de educación, involucramiento en la política exterior y un mayor nivel de ingresos. Además, el aumento en el electorado general está impulsado por un alza de 10 puntos en el apoyo de los demócratas desde junio del 2011. El apoyo es relativamente constante entre los independentes y los republicanos.

Los encuestados caracterizan a Israel como "uno de nuestros más firmes aliados" (68 por ciento) y una "democracia" (66 por ciento) rechazando la idea de que Israel sea "extremista" (61 %) o "responsable de la violencia" (65 %).

En contraste, los palestinos son considerados "extremistas" (56 %), un "obstáculo para la paz" (56 por ciento), y no se les considera como "víctimas" (55 por ciento).

Los votantes estadounidenses citan los derechos de la mujer (28 por ciento), la libertad de expresión y de voto (28 por ciento), la libertad de religión (24 %), y la amenaza de terrorismo (24

%) como las principales razones por las cuales están orgullosos de la firme alianza entre los Estados Unidos e Israel.

Tres cuartas partes (73 por ciento) de los votantes, y 86 por ciento de la elite de opinión apoyan la idea de una solución de dos estados en el clima político actual, "con Israel como la patria del pueblo Judío y Palestina como la patria del pueblo palestino." Setenta por ciento de los votantes afirma que el primer ministro israelí, Benjamin Netanyahu, e Israel están comprometedos con la paz, mientras el 52 por ciento sostiene que el presidente de la Autoridad Palestina, Mahmoud Abbas, y la Autoridad Palestina no lo están.

Según la encuesta, las dos terceras partes del público (65 por ciento) tienen una imagen negativa de Irán. Hay un fuerte apoyo a diversas acciones que pueden ser adoptadas con respecto a Irán si no suspende su proyecto nuclear, incluyendo el apoyo a grupos de oposición en el país (82 por ciento). Los encuestados señalaron que el apoyo dado a Hamás y Hezbolá (30 por ciento), y las declaraciones que el gobierno de Irán quiere borrar a Israel del mapa (28 por ciento) como los motivos principales de preocupación con respecto a Irán.

El estudio fue realizado por Greenberg Quinlan Rosner Research conjuntamente con Public Opinion Strategies, entre el 30 de octubre y el 2 de noviembre, 2011. Las respuestas se obtuvieron de 800 votantes registrados y el margen de error es del 3,46 por ciento.

y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL OCHENTA Y OCHO CON 30/100 (\$337,088.30)
 ABOGADO: POWERS KIRN - COUNSELORS
 728 MARINE HIGHWAY
 P.O. BOX 848 - SUITE 200
 MOORESTOWN, NJ 08057
 1-856-802-1000
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 36/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$344,599.36
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/03/11 - 11/17/11 \$217.78

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005278
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F03501310
 DEMANDANTE: AMBOY BANK (ANTES) AMBOY NATIONAL BANK
 DEMANDADO: ROBERT W. DERONDE; ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
 FECHA DEL DECRETO: 2 DE SEPTIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Rahway, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocidas como: 182 Madison Avenue, Rahway, NJ 07065
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 2 Bloque: 31
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 50.00' x 100.00' x 50.00' x 100.00'
 Cruce de calle más cercano: Concord Street
 De acuerdo con la investigación sobre impuestos municipales con fecha del 16 de septiembre, 2011. No hay deuda hasta el momento.
 Dinero Sobrante: En el caso de que sobre dinero después de la venta y saldo de la deuda hipotecaria, incluso costos y gastos, el dinero será depositado en el fondo Superior Court Trust Fund y cualquier persona reclamando sobranes, o cualquier parte de, debe presentar una moción a la Corte de Regulaciones 4:64-3 y 4:57-2 declarando la naturaleza y extensión del reclamo de la persona y petición de una orden de pago directo del dinero sobrante. El Sheriff o cualquier persona conduciendo la venta tendrá la información del dinero sobrante, si lo hubiese.
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CIENTO SETENTA MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO CON 26/100 (\$170,198.26)
 ABOGADO: HILL WALLACK, LLP
 202 CARNEGIE CENTER
 CN 5226
 PRINCENTON, NJ 08543-5226
 1-609-924-0808
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS OCHENTA CON 30/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$179,780.30
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/03/11 - 11/17/11 \$207.86

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005280
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F2909008B
 DEMANDANTE: WASHINGTON MUTUAL BANK (ANTES) WASHINGTON MUTUAL BANK, FA
 DEMANDADO: TRACY L. BUTLER
 FECHA DEL DECRETO: 29 DE SEPTIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Plainfield, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocidas como: 927 Knollwood Court, Plainfield, NJ 07062
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 19 Bloque: 299
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 92' x 92'
 Cruce de calle más cercano: Cushing Road
 Venta sujeta a cualquier impuesto pendiente, agua/alcantarillado o cualquier otra deuda municipal.
 Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna):
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTISIETE CON 33/100 (\$456,427.33)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FCZ-106781
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 QUINIENTOS DOCE MIL DOSCIENTOS OCHO CON 88/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$512,208.88
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/03/11 - 11/17/11 \$181.12

VENTA POR LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF)
 NUMERO DE ARCHIVO OFICINA DEL SHERIFF CH-11005284
 DIVISION: CHANCERY (TRIBUNAL) CONDADO: UNION
 NUMERO DEL DOCKET (MINUTA) F1628108B
 DEMANDANTE: INDYMAC BANK, FSB
 DEMANDADO: WANEZ SILVA; MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., COMO NOMINO DE INDYMAC BANK, FSB
 FECHA DEL DECRETO: 28 DE SEPTIEMBRE DE 2011
 FECHA DE LA VENTA: 30 DE NOVIEMBRE DE 2011
 En virtud del decreto judicial mencionado arriba y dirigido a mi persona, yo pondré a la venta por la vía pública, en el Edificio de la Administración del Condado de Union (The Union County Administration Building), 1er piso, 10 Elizabeth-town Plaza, Elizabeth, New Jersey, el MIERCOLES, las Ventas Comenzarán a las 2:00 P.M. de dicho día.
 La propiedad que se pondrá a la venta está localizada en la Ciudad de Elizabeth, Condado de Union, Estado de New Jersey
 Comunmente conocidas como: 930-932 Sheridan Avenue, Elizabeth, NJ 07208
 Número de Impuesto del Solar de Terreno: Lote: 1481 Bloque: 11
 Dimensiones del Terreno: (Aproximadamente) 122' x 35'
 Cruce de calle más cercano: Alina Street
 Venta sujeta a cualquier impuesto pendiente, agua/alcantarillado o cualquier otra deuda municipal.
 Hipotecas y Ejecutorias previas (si alguna):
 El Sheriff se reserva el derecho de suspender esta venta sin más anuncio de esta notificación.
 MONTO DE LA EJECUTORIA: TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS CINCO CON 53/100 (\$389,905.53)
 ABOGADO: ZUCKER, GOLDBERG & ACKERMAN, LLC
 200 SHEFFIELD STREET
 SUITE 301
 MOUNTAINSIDE, NJ 07092
 1-908-233-8500 FCZ-101669
 SHERIFF RALPH FROEHLICH
 UNA COMPLETA DESCRIPCION LEGAL SE PUEDE ENCONTRAR EN LA OFICINA DEL ALGUACIL (SHERIFF) DEL CONDADO DE UNION.
 CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE CON 90/100
 MONTO TOTAL DE LA EJECUTORIA: \$438,239.90
 Todos los postores satisfactorios deben tener un depósito del 20% de la licitación disponible en efectivo o en fondos certificados al concluir la venta.
 Fechas: 11/03/11 - 11/17/11 \$185.60